



Excmo. Ayuntamiento de
Las Cabezas de San Juan
(Sevilla)

ASUNTO: Informe del artículo 125 LOUA

DESTINATARIO: Técnico Municipal Urbanismo. Pablo Pedrosa Aguilar.

S/ ref.

N/ref: 2019/EGE_02/000019 .

Fecha: firma digital.

Con fecha 21 de junio de 2019, se ha procedido a la incoación del procedimiento de sustitución del sistema de ejecución del sector SUNC-02, en respuesta al escrito presentado por don Francisco-Ramón Ciudad Carmona, de fecha 19 de junio actual.

El expediente que se sigue al efecto ha quedado asignado a la Asesoría Jurídica Municipal de Urbanismo, siendo su titular el funcionario, don Ángel-Ramón Caro López.

De acuerdo con lo previsto en el artículo 125 de la LOUA, la resolución del procedimiento iniciado deberá ser motivada y contendrá, como mínimo, los siguientes extremos:

- a) Los incumplimientos apreciados.
- b) Estado de ejecución del planeamiento y, en su caso, contenido y alcance de los deberes y obligaciones pendientes de cumplimiento.
- c) Instrumentos de ejecución del planeamiento y documentación técnica y administrativa precisa para ultimar la ejecución de la actuación.
- d) Estimación presupuestaria de las obras de urbanización y de edificación pendientes de ejecución, y plazo en que las mismas puedan ejecutarse.
- e) Suelo edificable preciso para sufragar los costes de gestión del sistema y de ejecución de las obras.

Por lo que, mediante el presente escrito intereso el informe que comprenda los datos exigidos en los referidos apartados, informe que será emitido y remitido en el plazo y el conducto previsto en el artículo 80 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas.

Las Cabezas de San Juan, a la fecha de la firma electrónica

El Asesor Jurídico

Fdo. Ángel-Ramón Caro López

Código Seguro De Verificación:	/DdXs5gnUcBa2UEUrXUI3g==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Angel Ramon Caro Lopez	Firmado	25/06/2019 12:49:27	
Observaciones		Página	1/1	
Url De Verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code//DdXs5gnUcBa2UEUrXUI3g==			