



AYUNTAMIENTO  
DE  
LAS CABEZAS DE SAN JUAN

## CUENTA DE LIQUIDACIÓN ANUAL DEL PATRIMONIO MUNICIPAL DEL SUELO.

### I.- FUNDAMENTO LEGAL.

A tenor de lo establecido en el artículo 71.3 de la Ley 7/2002, de 17 de diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía, según modificación operada por la Ley 13/2005, de 11 de noviembre, de Medidas para la Vivienda Protegida y el Suelo:

*“Los órganos de control y fiscalización de la Administración titular de los patrimonios públicos de suelo velarán por la correcta gestión de los bienes y recursos que la integran. En tal sentido, la cuenta de liquidación anual de dicho patrimonio se integrará, de forma separada, en los presupuestos de la Administración titular de la misma.”*

Dentro de la indeterminación existente a la hora de precisar qué se entiende por cuenta de liquidación anual del Patrimonio Municipal del Suelo y cuál debe ser su contenido, se entiende que la misma debe indicar, respecto al ejercicio anterior, su estado inicial, las operaciones realizadas con repercusión en el mismo y su estado final.

### II.- RECURSOS DEL PATRIMONIO MUNICIPAL DEL SUELO.

Los diversos recursos obtenidos por el Ayuntamiento derivados de convenios urbanísticos, de la conversión en metálico del aprovechamiento urbanístico, de su enajenación o de infracciones urbanísticas, se contienen en la aplicación presupuestaria D10.93300.6092005 “Gestión del Patrimonio Municipal del Suelo”, cuyo resumen es del siguiente tenor:

Saldo a 01/01/2020	Modificaciones crédito.	Obligaciones Reconocidas/Bajas	Gastos Comprometidos	Saldo a 31/12/2020
329.453,75 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	329.453,75 €

En Las Cabezas de San Juan, a fecha de firma electrónica.

EL INTERVENTOR ACCTAL.

José Manuel Román Coto.

Presupuesto 2021 – Excmo. Ayuntamiento de Las Cabezas de San Juan.

Código Seguro De Verificación:	arwdqELbhtEWk6Z9YdYQfA==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Jose Manuel Roman Coto	Firmado	05/04/2021 13:07:57	
Observaciones		Página	1/1	
Url De Verificación	<a href="https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/arwdqELbhtEWk6Z9YdYQfA==">https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/arwdqELbhtEWk6Z9YdYQfA==</a>			